



БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН ТЭРГҮҮЛЭГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2019 оны 03 сарын 19 өдөр

Дугаар 36

Номгон

Аймгийн газар зохион байгуулалтын
2018 оны төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэж,
2019 оны төлөвлөгөөг батлах тухай

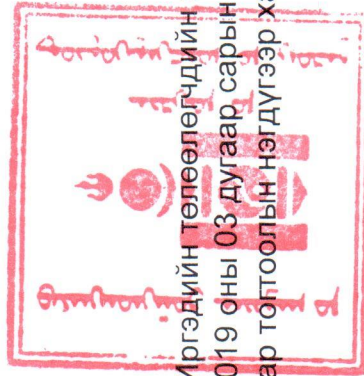
Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 18.1.2-ын “з”, Газрын тухай хуулийн 20.1.2 дэх заалтыг тус тус үндэслэн аймгийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдээс ТОГТООХ нь:

1. Аймгийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлтийг нэгдүгээр хавсралтаар баталж “Хангалттай” хэрэгжсэн гэж дүгнэсүгэй.
2. Аймгийн төвийн инженерийн шугам сүлжээ бүхий газрын 2019 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хоёрдугаар хавсралтаар баталсугай.
3. Батлагдсан төлөвлөгөөний биелэлтийг 2019 оны 12 дугаар сарын 31-ний дотор аймгийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдэд танилцуулахыг аймгийн Засаг дарга /Г.Батжаргал/-д даалгасугай.

ДАРГА



Ц.ОТГОНБАЯР



Аймгийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын
Тэргүүлэгчдийн 2019 оны 03 дугаар сарын 19-ний
өдрийн 36 дугаар тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

АЙМГИЙН ТӨВИЙН ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭ БҮХИЙ ГАЗРЫН 2018 ОНЫ
ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Сумын нэр	Багийн нэр	Байршил	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Техникийн нөхцөл	Биелэлт
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Номгон 1-р баг	Хуучин ахуйн үйлчилгээний ард талд	0,1	Нам, нийтийн байгууллага олон	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/728 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулагдсан дахин дуудлага худалдаанд 13 сая төгрөгөөр МАН ялагч болон гэрээний хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг тушаасан тул аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/75 захирамжаар эзэмшүүлсэн.
2		Есөнбулаг 9-р баг	"Хаш өргөө" ХХК-ий агуулахын ард талд	0,0585	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Аймгийн Засаг Даргын 2018 оны А/426 дугаар захирамжаар 2018 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдөр "Хаш өргөө" ХХК-ий агуулахын ард байрлалтай 585 м2 газрын газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг дуудлага худалдаанд иргэн Лхагвадорж 27 800 000 төгрөгийн үнийн саналаар ялагч болсон. Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/554 захирамжаар дуудлага худалдааны ялагч болсон иргэн Лхагвадоржид 585 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.
3	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	"Хаш өргөө" ХХК-ий агуулахын ард талд	0,0693	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/728 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулагдсан дахин дуудлага худалдаанд 30572000 төгрөгөөр иргэн Д.Эрдэнэчимэг ялагч болон гэрээний хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг тушаасан тул аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/28 тоот захирамжаар эзэмшүүлсэн.
4		Есөнбулаг 9-р баг	Асрамжийн газрын баруун талд	0,0772	Үйлдвэр, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Аймгийн Засаг Даргын 2018 оны А/426 дугаар захирамжаар 2018 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдөр хуучин асрамжийн газрын баруун талд байрлалтай 772 м2 газрын газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг дуудлага худалдаанд иргэн Б.Мөнхбат 3288000 төгрөгийн үнийн саналаар ялагч болсон. Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/554 захирамжаар дуудлага худалдааны ялагч болсон иргэн Б.Мөнхбатад 772 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.

5	Цагаан чулуут 5-р баг	Аюулгүйн тойргийн баруун урд талд	0,0094	Төрийн байгууллага	Захирамж	Аймгийн ИТХурлын Тэргүүлэгчдийн хурлын 2018 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн 51 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Аймгийн газар зохион байгуулалтын нэмэлт төлөвлөгөө батлах тухай" тогтоолоор хасагдсан.
6	Номгон 1-р баг	Мэргэжлийн хяналтын газрын зүүн болон хойд талд	0,1385	Төрийн байгууллага	Захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 03 дугаар сарын 14-ны өдрийн А/178 дугаар захирамжаар аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын эзэмшилд 1600 м2 газар дээр 1385 м2 газрыг нэмж эзэмшүүлсэн.
7	Цахир 7-р баг	Цахир 7-р багийн 24-р гудамжны зүүн талд	0,55	Сургуулийн өмнөх боловсрол олгох	Захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн А/296 дугаар захирамжаар аймгийн Боловсрол соёлын газарт 5525 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.
8	Цахир 7-р баг	"Есөн-Эрдэнэ" захын баруун уулзварын баруун хойно	0,074	Ахуйн үйлчилгээ	Захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 09 дүгээр сарын 05-ны өдрийн А/625 дугаар захирамжаар "Ган зүү" эмнэлэгийн баруун талд аймгийн Баянхонгор үйлдвэржилт хөгжлийн корпорацид 740 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.
9	Номгон 1-р баг	Биеийн спортын урд талд	0,1256	Үндэсний сурын талбай	Захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/422 дугаар захирамжаар аймгийн Биеийн тамир спортын газрын "Үндэсний сурын талбай"-н зориулалттай 3000 м2 газар дээр 1256 м2 газрыг нэмж эзэмшүүлсэн.
10	Гэгээншавь 6-р баг	5,6-р багийн төвийн хойд талд	0,0143	Өрхийн эмнэлэг	Захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/423 дугаар захирамжаар "Наранмандал" ӨЭМТөвд 143 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.
11	Есенбулаг 9-р баг	Дамжуулах дэд станцын урд	0,087	Дамжуулах станц	захирамж	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/424 дугаар захирамжаар "Баянхонгор-Эрчим хүч"ХХК-д 875 м2 газрыг "Дамжуулах станц"-ын зориулалтаар эзэмшүүлсэн.
12	Номгон 1-р баг	Жаргалан паркын баруун урд	0,16	Нийтийн орон сууц	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/728 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулагдсан дахин дуудлага худалдаанд 22.5 сая төгрөгөөр иргэн Д.Уртнаст ялагч болон гэрээний хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг төлсөн тул аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/28 тоот захирамжаар эзэмшүүлсэн.
13	Номгон 1-р баг	Жаргалан паркын баруун урд	0,2	Нийтийн орон сууц	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/564 тоот захирамжийг үндэслэн 2018 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдөр "Жаргалан парк"-ын баруун урд байрлалтай 2000 м2 газрын газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдаанд иргэн Б.Бямбадорж 45500000 төгрөгөөр ялагч болсон. Аймгийн засаг даргын 2018 оны 09 дүгээр сарын 28-ны өдрийн А/656 захирамжаар дуудлага худалдааны ялагч болсон иргэнд 2000 м2 газрыг эзэмшүүлсэн.

14	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Жаргалан паркын баруун урд	0,19	Нийтийн орон сууц	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/564 тоот захирамжийг үндэслэн 2018 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдөр "Жаргалан парк"-ын баруун урд байрлалтай 1900 м ² газрын газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдаанд иргэн Б.Бямбадорж 30200000 төгрөгөөр ялагч болсон. Аймгийн засаг даргын 2018 оны 09 дүгээр сарын 28-ны өдрийн А/656 захирамжаар дуудлага худалдааны ялагч болсон иргэнд 1900 м ² газрыг эзэмшүүлсэн.
15		Номгон 1-р баг	Байгаль орчны газрын баруун талд	0,03	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/564 тоот захирамжийг үндэслэн 2018 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдөр аймгийн Байгаль орчны газрын баруун талд байрлалтай 300 м ² газрын газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдаанд иргэн Ж.Энхбаяр 20400000 төгрөгөөр ялагч болсон. Аймгийн засаг даргын 2018 оны 09 дүгээр сарын 28-ны өдрийн А/656 захирамжаар дуудлага худалдааны ялагч болсон иргэнд 300 м ² газрыг эзэмшүүлсэн.
16		Цахир 7-р баг	Эрдэнэмандал хайрханы баруун урд талд	0,1	Төрийн байгууллага	Захирамж	Аймгийн засаг даргын 2018 оны 05 дугаар сарын 11-ны өдрийн А/379 дугаар захирамжаар Мэргэжлийн хяналтын газрын баруун талд "Албан контор"-ыг зориулалтаар аймгийн татварын хэлтэст 1000 м ² газрыг эзэмшүүлсэн.
ИРГЭН АЖ АХУЙ НЭГЖ БАЙГУУЛЛАГЫН ХҮСЭЛТИЙГ ХАРГАЛЗАН ГАЗАР НЭМЖ ЭЗЭМШҮҮЛЭХ							
1	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Баянхонгор их дэлгүүрийн орчмын газар	0,1452	Үйлчилгээ	Газар нэмж эзэмшүүлж зөрчил арилгах	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 5 908 000 төгрөгийг төлсөн тул иргэн Рэнцэнпэлжээгийн эзэмшил 625 м ² газар дээр 1452 м ² газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын захирамжаар эзэмшүүлээд байна.
2		Есөнбулаг 9-р баг	Цэргийн ангийн зүүн талд	0,13	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 5752000 төгрөгийг тушаасан "Тэвэрчин хоршоо" -ын эзэмшил 2300 м ² газар дээр 1313 м ² газрыг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/734 дүгээр захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
3		Номгон 1-р баг	"Рашаант хайрхан" ХХК-ий уурын зуухны баруун талд	0,036	Орон сууц, үйлчилгээ	Газар нэмж эзэмшүүлж зөрчил арилгах	Газрын дуудлага худалдааны үнэ болох 814 000 төгрөгийг 2018 оны 11 дүгээр сарын 20-ны өдөр төрийн сангийн дансанд тушаасан иргэн Ш.Цэдэвд бөгөөд аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/834 дүгээр захирамжаар эзэмшүүлсэн.
4		Цахир 7-р баг	Есөн-Эрдэнэ захын таксины зогсоолын зүүн талд	0,001	Үйлчилгээ	Эзэмшил газрыг нөхөн гэрчилгээжүүлэх	Газрын дуудлага худалдааны үнэ болох 130 000 төгрөгийг иргэн Д.Ариунаа 2018 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдөр төрийн сангийн дансанд тушаасан бөгөөд аймгийн Засаг даргын захирамжаар эзэмшүүлсэн.
5	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	Есөн-Эрдэнэ захын таксины зогсоолын зүүн талд	0,0006	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 74000 төгрөгийг тушаасан иргэн Байдрагийн эзэмшилийн 30,4 м ² газар дээр 6 м ² газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын А/834 дүгээр захирамжаар эзэмшүүлсэн.

6	Цахир 7-р баг	Есөн-Эрдэнэ захын урд талд	0,0413	Худалдаа үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 1652000 төгрөгийг тушаасан иргэн Ж.Дашцэрэнгийн эзэмшлийн 6375 м2 газар дээр 413 м2 газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/734 дүгээр захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
7	Цахир 7-р баг	Баруун бүсийн худалдааны төвийн хойд талд	0,0415	Үйлдвэрлэл үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 3820000 төгрөгийг тушаасан "Баянхонгор трейд центр" ХХК-ын эзэмшил 2075 м2 газар дээр 415 м2 газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/734 дүгээр захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
8	Номгон 1-р баг	Дэлгэрэх захын баруун талд	0,1044	Худалдаа үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Биелээгүй.
9	Дуурсах 3-р баг	Амбулаторийн хойд талд	0,0166	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 1500000 төгрөгийг тушаасан "Ач од" ХХК-ын эзэмшлийн 1200 м2 газар дээр 166 м2 газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын А/834 тоот захирамжаар эзэмшүүлсэн.

Нэгдсэн эмнэлгийн эзэмшил газарт өөрчлөлт орсонтой холбогдуулан зөрчил арилгах

Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Нэгдсэн эмнэлгийн хашаанд	0,0075	"Монос Фарм" ХХК	захирамжаар	Газар эзэмших эрхийг бусдад шилжүүлэх, талбай хэмжээ залруулах тухай аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/859 дугаар захирамжаар Нэгдсэн эмнэлгийн эзэмшил газарт байгаа газруудыг хавсралтын дагуу залруулан эзэмшүүлсэн.
			0,012	Д.Мөнхтуяа		
			0,0425	Т.Ганбат		
			0,0575	хувьчлагдсан		
			0,2821	"Зүүн шанд" ХХК		
			0,2806	Шүүхийн шинжилгээний алба		
			5,3748	Капитал банкны ард		
ДҮН			6,057			

АЙМГИЙН 2018 ОНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН НЭМЭЛТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ
/АИТХ-ЫН ТЭРГҮҮЛЭГЧДИЙН 2018.05.02 ӨДРИЙН 51 ДҮГЭЭР ТОГТООЛ/

1	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Есөн Эрдэнэ захын баруун талд	0,0275	Худалдаа, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 1100000 төгрөгийг тушаасан "Баянхонгор трейд центр" ХХК-ын эзэмшил 2075 м2 газар дээр 275 м2 газрыг нэмж аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/734 дүгээр захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
---	------------	----------------	-------------------------------	--------	---------------------	-------------------	---

**АЙМГИЙН 2018 ОНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН НЭМЭЛТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ
/АИТХ-ЫН ТЭРГҮҮЛЭГЧДИЙН 2018.07.07 ӨДРИЙН 83 ДУГААР ТОГТООЛ/**

1	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын урд талд	0,05	Төрийн байгууллагын хэрэгцээнд	Захирамж	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын нэмж эзэмших хүсэлт гаргасан 500 м2 газрыг мэргэжлийн байгууллагаар хэмжилт хийлгэх шатандаа байнаа.
2	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Махмаркетийн зүүн хойд талд	0,2191	Үйлдвэр	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор сумын Есөнбулаг 9-р багийн "Махмаркет"-ийн зүүн хойд талд байршилтай 0.2 га газрыг "Үйлдвэр"-ийн зориулалтаар эзэмшүүлэх Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдааг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/727 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулсан. "Хонгорын эрдэс баялаг"ХХК 64764000 төгрөгөөр ялагч болон гэрээнд заасан хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг төлөөгүй тул дуудлага худалдаа аймгийн Засаг даргын захирамжаар хүчингүй болсон.
3	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	Эрдэнэмандал хайрханы өвөрт	0,24	Хийд	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор сумын Цахир 7-р багийн Эрдэнэмандал хайрханы өвөрт байршилтай 0.24 газрыг "Хийд"-ийн зориулалтаар эзэмшүүлэх Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдааг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/727 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулсан. "Пандэчойнхорлон" хийд 12.1 сая төгрөгөөр ялагч болон гэрээнд заасан хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг төлсөн тул аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/28 тоот захирамжаар эзэмшүүлсэн.
4	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Магнай трейд ХХК-ын ШТС-ын зүүн талд	0,1	ШТС	Газар дооргуурах шугам сүлжээт өөрийн хөрөнгөөр шилжүүлэх нөхцөлтэйгэр Дуудлага худалдаа	Баянхонгор сумын Есөнбулаг 9-р багийн "Магнай трейд" ШТС-ын зүүн талд байршилтай 0.1 га газрыг "Шатхуун түгээх станц"-ын зориулалтаар /Газар доогуурах шугам сүлжээг өөрийн хөрөнгөөр шилжүүлэх нөхцөлтэйгээр/ эзэмшүүлэх Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдааг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/727 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулсан. "Сод монгол" ХХК 46 сая төгрөгөөр ялагч болон гэрээний хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг төлсөн тул аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/28 тоот захирамжаар эзэмшүүлээд байна.

5	Баянхонгор	Гэгээншавь 6-р баг	Гандангийн авто зогсоолын баруун талд	0,03	Үйлчилгээ	Гэрээ	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/772 дугаар захирамжаар Цагаан чулуут 5 дугаар багийн нутаг Гандангийн авто зогсоолын баруун талд 300 м2 газарт "Худалдаа, үйлчилгээ"-ний зориулалтаар газар эзэмшүүлэх төсөл сонгон шалгаруулалт 2019 оны 01 дүгээр сарын 21-ний өдөр зохион байгуулаж төслийг хүлээн аваад байна.
6	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	Цахир 7-р багийн 24-р гудамжны урд	0,0396	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Баянхонгор сумын Цахир 7-р багийн 24 дүгээр гудамжны урд байршилтай 0.03 га газрыг "Үйлчилгээ"-ний зориулалтаар эзэмшүүлэх Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээт дуудлага худалдааг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/727 дугаар захирамжаар 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр зохион байгуулсан. Иргэн Д.Уртнаст 10084000 төгрөгөөр ялагч болон гэрээний хугацаанд дуудлага худалдааны үнийг төлсөн тул аймгийн Засаг даргын захирамжаар эзэмшүүлсэн.
7	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Аюулгүйн тойргийн баруун урд талд	0,0671	Үйлчилгээ	Төсөл сонгон шалгаруулалт	Аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/772 дугаар захирамжаар Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу Цагаан чулуут 5 дугаар багийн нутаг аюулгүйн тойргийн баруун урд 671 м2 газарт "Худалдаа, үйлчилгээ"-ний зориулалтаар газар эзэмшүүлэх төсөл сонгон шалгаруулалт 2019 оны 01 дүгээр сарын 21-ний өдөр зохион байгуулаж төслийг хүлээн аваад байна.
ДУУДЛАГА ХУДАЛДААНЫ АНХНЫ ҮНЭ ДЭЭР ДУУДАХ НЭГ УДААГИЙН ИНТЕРВАЛЫГ НЭМЖ ОЛГОХ ГАЗРУУДЫН ЖАГСААЛТ							
8	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Есөн-Эрдэнэ зах	0,005	Худалдаа, үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Есөн-Эрдэнэ зах дээр байрлах Л.Амгаланбаатарын 73.93 м2 "Худалдаа, үйлчилгээ"-ний зориулалттай газар дээр 50 м2 газрыг дуудлага худалдааны анхны үнэ болох 200000 төгрөгийг тушаасан тул АЗД-ын 2018 оны А/655 дугаар захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
9	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	Халдвартын эмнэлэгийн урд	0,006	Гэр бүлийн хэрэгцээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 240,000 төгрөгийг тушаасан Халдвартын эмнэлэгийн урд байрлалтай 60 м2 газрыг иргэн Бат-Эрдэний эзэмшлийн 256 м2 газар дээр нэмж АЗД-ын 2018 оны А/655 дугаар захирамжаар эзэмшүүлсэн.
10	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	Хуучнаар Хонгор сургуулийн зүүн талд	0,0641	Нийтийн орон сууц	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ болох 1 600 000 төгрөгийг төлсөн тул аймгийн Засаг даргын захирамжаар эзэмшүүлээд байна.
11	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Тээврийн товчооны уулзаарын баруун урд талд	0,1142	Үйлдвэрлэл үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ болох 4568000 төгрөг тушаасан иргэн И.Майцэцэгийн эзэмшлийн 5527 м2 газар дээр 1142 м2 газрыг аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/734 дугаар захирамжаар нэмж эзэмшүүлсэн.
12	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Шаргалжуут худалдааны төвийн ард талд	0,0386	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Газрын дуудлага худалдааны үнэ болох 1544 000 төгрөгийг 2018 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдөр төрийн сангийн дансанд тушаасан бөгөөд аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/139 дугаар захирамжаар эзэмшүүлээд байна.

13	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Татварын хэлтэсийн баруун хойд талд	0,015	Худалдаа Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Газрын дуудлага худалдааны үнэ болох 1700 000 төгрөгийг төрийн сангийн дансанд тушаасан бөгөөд аймгийн Засаг даргын 2019 оны А/143 дугаар захирамжаар эзэмшүүлээд байна.
14	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Хуучин нийтийн НААҮ-ний төвийн зүүн талд	0,0045	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	Дуудлага худалдааны анхны үнэ 460,000 төгрөгийг тушаасан Хуучин НААҮ-ний төвийн зүүн талд байрлах 45 м2 газрыг иргэн Б.Оюунбаатарын эзэмшлийн 77 м2 газар дээр нэмж АЗД-ын 2018 оны А/655 дугаар захирамжаар эзэмшүүлсэн.

000

Аймгийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын
Тэргүүлэгчдийн 2019 оны 03 дугаар сарын 19-ний
өдрийн 36 дугаар тогтоолын хоёрдугаар хавсралт

АЙМГИЙН ТӨВИЙН ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭ БҮХИЙ ГАЗРЫН
2019 ОНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Сумын нэр	Багийн нэр	Байршил	Талбайн солибоцол	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Техникийн нөхцөл	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг дуудлага худалдаагаар олгох газар												
1	Баянхонгор	Рашаант 1-р баг	Худалдаа үйлдвэрийн дээд сургуулийн зүүн талд	X=633186.1261 Y=5116681.1463 X=633184.2324 Y=5116675.5955 X=633199.4660 Y=5116625.9977 X=633230.1762 Y=5116627.1213 X=633221.3504 Y=5116685.9529	0,2	Биеийн тамир спортын байгууллага	Дуудлага худалдаа	*	*	*		Г.Батжаргал Т.Норов
2	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Онцгой байдлын газрын хойд талд	X=632575.3286 Y=5116046.4385 X=632536.9687 Y=5116042.7443 X=632536.0125 Y=5116063.1606 X=632571.8653 Y=5116065.7277 X=632573.5924 Y=5116065.8974 X=632575.3286 Y=5116046.4385	0,076	Дэд бүтэцийн байгууллага	Дуудлага худалдаа	*	*	*		Г.Батжаргал Т.Норов
3	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Аймгийн Нисэх буудлын зүүн талд	X=632219.6821 Y=5114978.6650 X=632368.8570 Y=5114920.8129 X=632323.6600 Y=5114804.2701 X=632174.4851 Y=5114862.1222	2	Үйлдвэр	Дуудлага худалдаа	*	*	*		Г.Батжаргал Т.Норов
4	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Авто тээврийн газрын баруун хойд талд	X=632473.7230 Y=5116445.3240 X=632472.7200 Y=5116445.5120 X=632472.5140 Y=5116451.6430 X=632482.5990 Y=5116451.7570 X=632482.7810 Y=5116445.6730 X=632481.8640 Y=5116445.4800	0,0043	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	*		Г.Батжаргал Т.Норов

5	Баянхонгор	Рашаант 10-р баг	Нэгдэлчин зочид буудлын зүүн урд талд	X=632782.3949 Y=5116245.8539 X=632830.3145 Y=5116248.6309 X=632829.9674 Y=5116254.6209 X=632782.0478 Y=5116251.8438	0,0288	Авто граж	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
6	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	4-р сургуулийн зүүн талд	X=631861.0313 Y=5117751.1679 X=631836.9305 Y=5117773.0440 X=631849.4704 Y=5117786.8792 X=631873.8197 Y=5117764.5388 X=631861.0313 Y=5117751.1679	0,061	Хонгор 1000 орон сууц	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
7	Баянхонгор	Рашаант 10-р баг	Жаргалан паркын замын урд талд	X=633239.3190 Y=5116868.6678 X=633479.3190 Y=5116868.6678 X=633479.3190 Y=5116788.6678 X=633239.3190 Y=5116788.6678	1,92	Эко хаус	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
8	Баянхонгор	Рашаан 10 дугаар баг	Аюулгүйн тойргийн баруун талд	X=632685.3567 Y=5117880.0776 X=632684.2928 Y=5117902.0519 X=632715.2877 Y=5117902.6110 X=632715.3565 Y=5117880.6104 X=632685.3567 Y=5117880.0776	0,067	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
Төрийн байгууллагад эзэмшүүлэх газар										
9	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Гурван бус цэцэрлэгт хүрээлэн	X=632165.0786 Y=5117015.1727 X=632241.4142 Y=5117028.3676 X=632265.9443 Y=5117111.6124 X=632264.9558 Y=5117244.4683 X=632145.5215 Y=5117249.3042 X=632138.4220 Y=5117242.0716 X=632165.0360 Y=5117015.4190	2,46	Цэцэрлэгт хүрээлэн	Захирамж	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
10	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Ахмадын цэцэрлэгт хүрээлэн	X=632610.8645 Y=5117249.1927 X=632611.1269 Y=5117295.8378 X=632504.1053 Y=5117292.7830 X=632505.6025 Y=5117250.1925 X=632608.8452 Y=5117245.2895	0,49	Цэцэрлэгт хүрээлэн	Захирамж	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов

11	Баянхонгор	Рашаант 10-р баг	Жаргалан парк	X=633831.8160 Y=5117028.2402 X=633787.3219 Y=5117028.8770 X=633720.9314 Y=5117029.7156 X=633647.6282 Y=5117030.4462 X=633575.4954 Y=5117031.2917 X=633473.0121 Y=5117032.3567 X=633401.9382 Y=5117033.0979 X=633285.2653 Y=5117034.1351 X=633219.9373 Y=5117034.9518 X=633130.7466 Y=5117035.7341 X=633130.8229 Y=5117086.2031	22,64	Цэцэрлэгт хүрээлэн	Захирамж	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
12	Баянхонгор	Рашаант 10-р баг	Мазаалай парк	X=633053.9091 Y=5117075.5696 X=632999.8083 Y=5117091.9412 X=632999.8083 Y=5117091.9412 X=632909.2442 Y=5117119.2519 X=632909.5702 Y=5117121.2981 X=632883.5684 Y=5117129.1523	5,19	Цэцэрлэгт хүрээлэн	Захирамж	*	Г.Батжаргал Т.Норов	
13	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	4-р сургуулийн зүүн талд /2 байршилд/	X=631906.3630 Y=5117700.7036 X=631881.7289 Y=5117723.4071 X=631894.5178 Y=5117737.6391 X=631919.3195 Y=5117715.0546	0,129	Хонгор 1000 орон сууц	Захирамж	*	Г.Батжаргал Т.Норов	
14	Баянхонгор	Дуурсах 3-р баг	4-р сургуулийн урд талд	X=631837.9774 Y=5117503.6496 X=631861.8652 Y=5117481.7605 X=631853.3865 Y=5117472.5077 X=631851.1747 Y=5117474.5344 X=631847.2900 Y=5117470.2951 X=631827.8259 Y=5117488.1307 X=631831.7105 Y=5117492.3700 X=631829.4987 Y=5117494.3968	0,06	Хонгор 1000 орон сууц	Захирамж	*	Г.Батжаргал Т.Норов	

15	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Мэргэжлийн хяналтын байрны ард талаас бүс цэцэрлэгт хүрээлэнгийн баруун урд талд	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.		Цахилгаан эрчим хүч	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
16	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	7-р цэцэрлэгийн урд талаас 7-р цэцэрлэгийн хойд тал хүртэл	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.		Цахилгаан эрчим хүч	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
17	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Чандмань ХХК-ны зүүн талаас онцгой байдлын газрын хойд тал хүртэл	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.		Цахилгаан эрчим хүч	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
18	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Баянхонгор эрчим Хүч цахилгаан түгээх ХХК-ны уртд талаас ХХААГазрын урд тал хүртэл	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.		Цахилгаан эрчим хүч	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
19	Баянхонгор	Угалз 4-р баг	2-р халуун усны зүүн талаас баруун хойд тал хүртэл	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.		Цахилгаан эрчим хүч	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
20	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Зам ангийн урд талд Цэвэр хот ОНӨААТҮГ	Гүйцэтгэлийн зургаар талбайн солбицол гаргана.	0,2497	Авто граж	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
21	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	ХХААГазрын урд талд/өргөтгөл/	X=633197.7892 Y=5116247.3060 X=633189.8185 Y=5116259.7192 X=633187.2111 Y=5116263.9345 X=633151.8920 Y=5116254.8003 X=633153.0980 Y=5116239.8322	0,083	Албан байр	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
22	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Зам ангийн урд талд ХХААГазар	X=632592.3094 Y=5115225.8112 X=632621.7558 Y=5115213.2848 X=632613.9268 Y=5115194.8808 X=632584.4804 Y=5115207.4072	0,064	Хүлэмжний аж ахуй	Захирамж	*	*	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов

Дуудлага худалдааны анхны үнэ дээр дуудах 1 удаагийн интервалыг нэмж олгох газруудын жагсаалт

1	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	"Дэлгэрэх зах"-ын баруун урд	X=632434.6870 Y=5116863.8750 X=632425.0680 Y=5116863.1430 X=632424.7579 Y=5116863.1662 X=632424.2913 Y=5116872.0095 X=632433.1520 Y=5116872.4770 X=632434.6870 Y=5116863.8750	0,0083	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
2	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	"Дэлгэрэх зах"-ын ард	X=632457.0474 Y=5117034.7090 X=632457.1775 Y=5117058.3109 X=632469.4644 Y=5117058.1350 X=632469.2792 Y=5117051.4749 X=632469.0976 Y=5117047.3730 X=632470.3060 Y=5117047.3206 X=632470.2135 Y=5117045.1804 X=632469.0023 Y=5117045.2344 X=632468.8249 Y=5117041.0375 X=632468.5684 Y=5117034.7374	0,073	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
3	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Гүнж дэлгүүрийн замын урд	X=631388.3951 Y=5115840.6224 X=631391.6167 Y=5115790.7263 X=631451.4920 Y=5115794.5922 X=631448.2704 Y=5115844.4883	0,23	ШТС	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
4	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	"Өлзийт палас"-ын хойд талд	X=632411.4226 Y=5116416.3055 X=632410.7512 Y=5116416.3218 X=632408.9519 Y=5116416.2686 X=632403.8637 Y=5116415.1892 X=632396.6296 Y=5116439.9633 X=632408.9411 Y=5116441.0030 X=632409.0370 Y=5116440.5050 X=632411.4226 Y=5116416.3055	0,025	Нийтийн орон сууц, Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
5	Баянхонгор	Есөнбулаг 9-р баг	Магнай трейд ХХК-ын ШТС-ын зүүн талд	X=631748.3235 Y=5115876.5914 X=631750.0232 Y=5115852.4289 X=631750.6706 Y=5115841.0640 X=631827.1335 Y=5115852.3957 X=631824.5645 Y=5115881.8758	0,15	ШТС	Газар доогуурх шугам сүлжээг өөрийн хөрөнгөөр шилжүүлэх нөхцөлтэйгээр	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов

6	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Байгаль орчны газрын баруун талд	Х=632300.5685 Y=5117236.1739 Х=632300.6384 Y=5117208.1740 Х=632317.7672 Y=5117208.2220 Х=632317.5225 Y=5117236.1620	0,015	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
7	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Хуучин 19-р байрны баруун талд	Х=632504.4527 Y=5116541.2379 Х=632506.1315 Y=5116568.0404 Х=632544.2844 Y=5116568.3829 Х=632545.1147 Y=5116540.9765	0,073	Үйлчилгээтэй орон сууц	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
8	Баянхонгор	Рашаант 1-р баг	Хуучин ахуйн үйлчилгээний байр	Х=632713.8401 Y=5117139.7414 Х=632718.7245 Y=5117140.0839 Х=632718.0586 Y=5117148.8519 Х=632707.0378 Y=5117148.0188 Х=632703.5372 Y=5117147.8104 Х=632703.5462 Y=5117147.6230 Х=632703.7153 Y=5117145.3859 Х=632713.3488 Y=5117146.0906 Х=632713.8385 Y=5117139.7621	0,0066	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
9	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	Есөн-Эрдэнэ зах дотор	Х=632249.1597 Y=5116285.7962 Х=632248.2095 Y=5116285.6065 Х=632247.4121 Y=5116289.2901 Х=632240.3977 Y=5116287.8701 Х=632240.2017 Y=5116288.8632 Х=632248.2413 Y=5116290.4498 Х=632249.1597 Y=5116285.7962	0,0012	үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
10	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	17 байрны зүүн талд	Х=632608.6561 Y=5116589.1596 Х=632607.2618 Y=5116518.4291 Х=632613.2529 Y=5116518.3073 Х=632614.6537 Y=5116588.9877	0,0424	Худалдаа үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
11	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	19-р байрны зүүн талд	Х=632610.4221 Y=5116672.6369 Х=632611.9004 Y=5116743.6772 Х=632617.8991 Y=5116743.5533 Х=632616.4209 Y=5116672.5187	0,0426	Худалдаа үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
12	Баянхонгор	Рашаант 10-р баг	12-р байрны баруун талд	Х=632685.7260 Y=5116859.6775 Х=632690.0815 Y=5116795.7077 Х=632684.1003 Y=5116795.2324 Х=632679.7416 Y=5116859.2449	0,0385	Худалдаа үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа			Г.Батжаргал Т.Норов

13	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	3 дугаар халуун усны зүүн талд	<p>X=632061.3587 Y=5116426.6112</p> <p>X=632057.0707 Y=5116415.3932</p> <p>X=632053.1879 Y=5116406.0373</p> <p>X=632060.5693 Y=5116426.3716</p> <p>X=632042.3022 Y=5116433.2768</p> <p>X=632034.1022 Y=5116411.7926</p> <p>X=632034.0853 Y=5116411.7977</p> <p>X=632046.3364 Y=5116444.7459</p> <p>X=632064.6377 Y=5116437.4962</p>	0,0568	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
14	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Амар худалдааны төвийн баруун талд	<p>X=632604.2317 Y=5116762.2642</p> <p>X=632583.6224 Y=5116767.1837</p> <p>X=632575.9739 Y=5116769.8923</p> <p>X=632575.3556 Y=5116782.6268</p> <p>X=632570.6814 Y=5116787.8488</p> <p>X=632569.3094 Y=5116794.2048</p> <p>X=632580.3089 Y=5116795.8300</p> <p>X=632584.2318 Y=5116795.6221</p> <p>X=632594.7132 Y=5116796.0551</p> <p>X=632602.3228 Y=5116796.5230</p> <p>X=632602.5751 Y=5116792.5598</p> <p>X=632587.6880 Y=5116791.6470</p>	0,045	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
15	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Аймгийн ЗДТГазрын баруун хойд талд	<p>X=632494.7716 Y=5117462.2010</p> <p>X=632492.9775 Y=5117462.3804</p> <p>X=632490.0455 Y=5117436.9231</p> <p>X=632498.4857 Y=5117436.5569</p> <p>X=632498.8564 Y=5117441.1407</p> <p>X=632494.0919 Y=5117441.3312</p> <p>X=632496.2951 Y=5117462.0507</p>	0,011	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
16	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	3 дугаар халуун усны зүүн талд	<p>X=632076.0967 Y=5116447.2462</p> <p>X=632071.4497 Y=5116433.7412</p> <p>X=632081.1517 Y=5116427.5212</p> <p>X=632081.7049 Y=5116423.1427</p> <p>X=632080.2097 Y=5116419.7552</p> <p>X=632061.3587 Y=5116426.6112</p> <p>X=632064.6377 Y=5116437.4962</p> <p>X=632068.7190 Y=5116450.0915</p>	0,0312	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов

17	Баянхонгор	Цахир 7-р баг	Есөн эрдэнэ зах дотор	Х=632229.3032 Y=5116285.0236 Х=632223.2982 Y=5116283.1307 Х=632222.3067 Y=5116286.8714 Х=632228.4162 Y=5116288.2922 Х=632229.3032 Y=5116285.0236	0,0023	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	*	Г.Батжаргал Т.Норов
18	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Хуучнаар усны аж ахуйн хашааны газрын зүүн хойд талд	Х=632655.1925 Y=5115825.3003 Х=632639.9270 Y=5115825.3087 Х=632645.2357 Y=5115855.2198 Х=632627.3795 Y=5115856.2251 Х=632627.4461 Y=5115868.6769 Х=632654.9744 Y=5115868.8373 Х=632655.1925 Y=5115825.2997	0,074	ШТС	Дуудлага худалдаа	*	Г.Батжаргал Т.Норов	
19	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Есөн эрдэнэ захын баруун талд	Х=632153.8762 Y=5116230.1996 Х=632153.6887 Y=5116236.1978 Х=632159.6837 Y=5116236.3451 Х=632159.8515 Y=5116230.3708	0,0036	Дугуй засвар	Дуудлага худалдаа	*	Г.Батжаргал Т.Норов	
20	Баянхонгор	Номгон 1-р баг	Есөн эрдэнэ захын баруун талд	Х=632153.7548 Y=5116273.1220 Х=632153.8903 Y=5116267.2228 Х=632148.6453 Y=5116267.6935 Х=632148.8981 Y=5116274.0195 Х=632148.9900 Y=5116282.8893 Х=632152.6982 Y=5116283.1554 Х=632152.5902 Y=5116284.6915 Х=632154.6660 Y=5116284.8405 Х=632154.7738 Y=5116283.3043 Х=632157.4609 Y=5116283.4972 Х=632157.5460 Y=5116277.3371 Х=632153.4619 Y=5116277.3480 Х=632153.4260 Y=5116273.9316 Х=632153.3915 Y=5116273.1279 Х=632153.7548 Y=5116273.1220	0,0101	Үйлчилгээ	Дуудлага худалдаа	*	Г.Батжаргал Т.Норов	